

**Fondul imobiliar de investiții alternative BT Property**  
**-FORMULAR DE ADEZIUNE****DATE INVESTITOR:**

Numar cont investiție BT Property: .....

<b>Persoană fizică:</b> Nume: _____ Prenume: _____	
Pseudonim _____	CNP   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _
Naționalitate _____	Țara de origine _____ Cetățenie _____
CFP   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _	<input type="checkbox"/> rezident <input type="checkbox"/> nerezident
Născut la (zz/ll/aaaa) ____/____/____	în localitatea _____
Act de identitate: _____ serie _____	numar _____ Emis de _____
Tara emitentă _____	Data emiterii (zz/ll/aaaa) ____/____/____
Tip spatiu in care locuieste: Domiciliu <input type="checkbox"/> Reședință <input type="checkbox"/> Alte atribute de identificare ale spațiului <input type="checkbox"/>	
Țara: _____	Localitate: _____
Strada: _____	Nr: _____ bloc: _____ scara: _____ etaj: _____ ap: _____
Locul de muncă (pt pensionari ultimul loc de muncă)/ Natura activității proprii _____	
Ocupația _____	Funcția _____
Persoana publică <sup>(1)-(3)</sup> _____	Funcția publică _____

**În calitate de împuternicit al:****Persoană juridică:**

Denumire: _____		Forma juridică _____	
Nr. Reg. Com. _____	C.U.I. _____	CFP   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _	
Tipul activității desfășurate _____		și natura activității desfășurate: _____	
Sediul social:			
Localitate: _____		Judet/Sector: _____	Cod postal _____
Strada: _____		Nr: _____ bloc: _____ scara: _____ etaj: _____	ap: _____ tel: _____
Sediul real:			
Localitate: _____		Judet/Sector: _____	Cod postal _____
Strada: _____		Nr: _____ bloc: _____ scara: _____ etaj: _____	ap: _____ tel: _____
Reprezentant legal: Nume: _____		Prenume: _____	
CNP   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _			
Persoana publică <sup>(1)-(3)</sup> _____		Funcția publică _____	

1) *Persoane expuse public* sunt persoanele fizice care exercită sau au exercitat funcții publice importante, adică:

- a) șefi de stat, șefi de guvern, miniștri și miniștri adjuncți sau secretari de stat;
- b) membri ai Parlamentului sau ai unor organe legislative centrale similare;
- c) membri ai organelor de conducere ale partidelor politice;
- d) membri ai curților supreme, ai curților constituționale sau ai altor instanțe judecătorești de nivel înalt ale căror hotărâri nu pot fi atacate decât prin căi extraordinare de atac;
- e) membri ai organelor de conducere din cadrul curților de conturi sau membrii organelor de conducere din cadrul consiliilor băncilor centrale;
- f) ambasadori, însărcinați cu afaceri și ofițeri superiori în forțele armate;
- g) membrii consiliilor de administrație și ai consiliilor de supraveghere și persoanele care dețin funcții de conducere ale regiilor autonome, ale societăților cu capital majoritar de stat și ale companiilor naționale;
- h) directori, directori adjuncți și membri ai consiliului de administrație sau membrii organelor de conducere din cadrul unei organizații internaționale.

2) *Membri ai familiei persoanei expuse public* sunt:

- a) soțul persoanei expuse public sau concubinul acesteia/persoana cu care aceasta se află în relații asemănătoare aceluia dintre soți;
- b) copiii și soții ori concubinii acestora, persoanele cu care copiii se află în relații asemănătoare aceluia dintre soți;
- c) părinții.

3) *Persoanele cunoscute ca asociați apropiați ai persoanelor expuse public* sunt:

- a) persoanele fizice cunoscute ca fiind beneficiarii reali ai unei persoane juridice, ai unei entități fără personalitate juridică ori ai unei construcții juridice similare acestora împreună cu oricare dintre persoanele prevăzute la pct. 1) sau ca având orice altă relație de afaceri strânsă cu o astfel de persoană;
- b) persoanele fizice care sunt singurii beneficiari reali ai unei persoane juridice, ai unei entități fără personalitate juridică ori ai unei construcții juridice similare acestora, cunoscute ca fiind înființate în beneficiul *de facto* al uneia dintre persoanele prevăzute la pct.1).

Tip Client MiFID:  Client retail  Client Profesional  Contraparte eligibilă**ADRESĂ DE CORESPONDENȚĂ**

Localitate: _____	Judet/Sector: _____	Strada: _____
Nr: _____ bloc: _____ scara: _____ etaj: _____	ap: _____	Cod poștal _____
Țara _____	Telefon fix/mobil: _____	Fax: _____ Email:: _____

**DATE DESPRE INVESTIȚIE**

Suma investită(cifre): _____ ,	Euro, (litere) _____	Euro _____
Subscrierea va face prin virament bancar din contul : RO  _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _   _		
Deschis la BANCA TRANSILVANIA _____		
Sursa fondurilor _____		
Nivelul estimat al operațiunilor de cumpărare de unități de fond la FIA Imobiliar BT Property _____		

Semnătura este dată și pentru cumpărări ulterioare<sup>(4)</sup>  DA  NU

(4) În cazul în care investitorul dorește ca subscrierile ulterioare prin virament bancar să fie efectuate fără completarea unui Formular de adeziune, este obligatoriu ca această opțiune să fie „DA”

Scopul investiției: \_\_\_\_\_

Natura relației de afaceri: subscriere / răscumpărare unități de fond



**A. În situația în care informațiile furnizate pentru deschiderea contului de investiție sunt incorecte sau incomplete și, din acest motiv, BT Asset Management SAI este împiedicată să își îndeplinească obligațiile legale privind cunoașterea clientului, prevenirea spălării banilor și combaterea terorismului, precum și obligațiile de raportare către autoritățile și instituțiile de supraveghere, BT Asset Management SAI își rezervă dreptul de a declina inițierea unei relații de afaceri, respectiv de a înceta derularea de operațiuni, în cazul unei relații de afaceri existente.**

**B. Protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal conform cadrului legal**

Datele cu caracter personal înscrise pe acest formular sunt prelucrate de către societatea **BT Asset Management SAI S.A.** în totalitate sau în parte, în scopul (i) prestării de servicii în conformitate cu prevederile art.5 alin(1) și (2), art..6 din *Ordonanța de urgență nr.32/2012 privind organismele de plasament colectiv în valori mobiliare și societățile de administrare a investițiilor*, respectiv a art.5 alin (2) și (3) a *Legii nr.74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative*, în baza autorizațiilor eliberate de către Autoritatea de Supraveghere Financiară, (ii) respectării prevederilor *Regulamentului ASF nr.13/2019 privind instituirea măsurilor de prevenire și combatere a spălării banilor și a finanțării actelor de terorism prin intermediul pieței de capital*, (iii) îndeplinirii obligațiilor legale ale societății **BT Asset Management SAI S.A.** ce deriva din prevederile *Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală*, respectiv a *Legii 233/2015 de ratificare a Acordului dintre România și Statele Unite ale Americii pentru îmbunătățirea conformării fiscale internaționale și pentru implementarea FATCA*. Totodată, societatea **BT Asset Management SAI S.A.**, în calitate de operator, și/sau alte entități acționând în baza instrucțiunilor societății **BT Asset Management SAI S.A.** (rețeaua de distribuție, **Depozitarul Fondului**, alți parteneri contractuali) vor prelucra datele cu caracter personal ale investitorului și ale împuterniciților săi necesare în vederea efectuării operațiunilor investitorului, inclusiv transferând aceste date către autoritățile sau instituțiile abilitate, în scopul îndeplinirii de către societatea **BT Asset Management SAI S.A.** a obligațiilor sale legale.

Pentru îndeplinirea scopului declarat, în conformitate cu prevederile legale aplicabile, societății **BT Asset Management SAI S.A.** are obligația de a pastra (electronic) datele cu caracter personal ale investitorilor, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani după data încetării relației de afaceri.

Conform cadrului legal, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor, dreptul la restricționarea prelucrării, de opoziție, dreptul de ștergere a datelor, dreptul la portabilitatea datelor și dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată la sediul nostru. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere și de a va adresa justiției.

Având în vedere faptul că datele cu caracter personal din prezentul formular sunt colectate exclusiv în scop legal, nefurnizarea acestora poate determina societatea **BT Asset Management SAI S.A.**, să refuze inițierea relației de afaceri sau să vă limiteze operațiunile derulate.

Datele de contact ale persoanei responsabile cu protecția datelor în cadrul **BT Asset Management SAI S.A.** se găsesc pe website-ul societății [www.btassetmanagement.ro](http://www.btassetmanagement.ro), în secțiunea "Despre noi".

Prin semnarea formularului de adeziune (în calitate de titular/imputernicit) confirm faptul că am fost informat cu privire la scopul prelucrării datelor cu caracter personal cuprinse în acesta.

***Prin prezenta certific că am primit, am citit și am înțeles Documentul de oferta al Fondului imobiliar de investiții alternative BT Property, sunt de acord cu conținutul Regulilor Fondului imobiliar de investiții alternative BT Property***

***Prin prezenta declar că am fost informat și am înțeles că actualizarea tuturor datelor contului de investiție este obligația mea, în calitate de titular.***

Data                      Semnătură investitor

Societatea de administrare (semnatura)

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_