

Indicii lucrărilor în construcții

ultimele date pentru:

Aprilie 2009*

Următorul se publică pe:

7 Iulie 2009 (date pentru Mai)



Adrian Cighi (adrian.cighi@btam.ro)

Construcțiile au înregistrat a doua luna consecutivă de scaderi anualizate în Aprilie

Conform datelor publicate de INS, volumul lucrărilor din construcții a scăzut cu 9.5% în aprilie față de aceeași lună din 2008, de la o scădere de 6.3% în Martie (revizuită de la creșterea de 1.7% raportată inițial în comunicatul pentru luna Martie). Astfel, sectorul construcțiilor continua trendul puternic descendent început în mai 2008 (când creșterile erau de peste 50% anualizat). Contractarea sectorului este așteptată să continue în lunile următoare având în vedere scăderile puternice înregistrate pe numărul autorizațiilor eliberate în Aprilie, care au fost în scădere cu 21.3% față de aceeași perioadă din 2008 și indicele de așteptări ale managerilor din construcții calculat de Comisia Europeană în luna Mai, care a continuat să scadă la -39 (în noiembrie 2008 același indice se situa la -8). Construcțiile au fost singurul sector al economiei care a crescut în primul trimestru din acest an (+4.7% conform datelor INS în care este inclusă creșterea raportată inițial pentru Martie, +3.6% pe datele revizuite) dar având în vedere evoluția din aprilie și așteptările pentru următoarele luni este foarte probabil să vedem construcțiile aducând contribuții negative importante la formarea PIB în trimestrele 2 și 3, cu posibilitatea unei stabilizări la un nivel mai scăzut al activității în trimestrul 4. Construcțiile au reprezentat 10.5% din PIB în anul 2008.

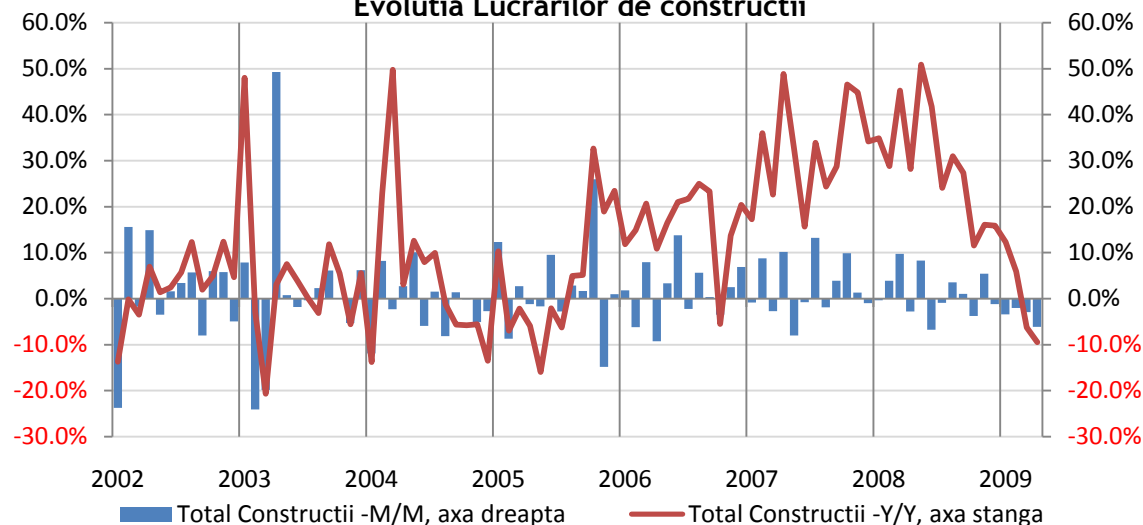
Pe Tipuri

Aprilie 2009*	% Δ Y/Y	luna trecută	Tendința
Rezidențiale	-3.7%	7.3%	↓
Nerezidențiale	-0.6%	-7.8%	↑
Inginerești	-20.0%	-12.3%	↓
TOTAL	-9.5%	-6.3%	↓
Y/Y primele 4 luni	% Δ Y/Y	primele 3 luni	Tendința
Rezidențiale	17.0%	24.2%	↓
Nerezidențiale	6.3%	8.7%	↓
Inginerești	-9.9%	-6.4%	↓
TOTAL	0.2%	3.6%	↓

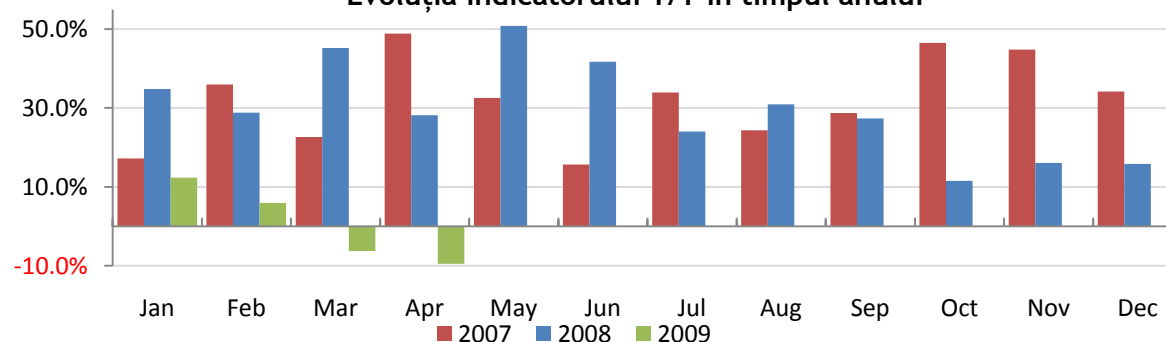
Pe Elemente

Aprilie 2009*	% Δ Y/Y	luna trecuta	Tendința
Noi	2.9%	-3.7%	↑
Reparații	-22.5%	-7.2%	↓
Întreținere	-28.1%	-8.2%	↓
TOTAL	-9.5%	-6.3%	↓
Y/Y primele 4 luni	% Δ Y/Y	primele 3 luni	Tendința
Noi	8.8%	10.8%	↓
Reparații	-8.9%	-5.1%	↓
Întreținere	-12.1%	-5.9%	↓
TOTAL	0.2%	3.6%	↓

Evoluția Lucrărilor de construcții



Evoluția indicatorului Y/Y în timpul anului



*Datele sunt ajustate de INS pentru sezonabilitate și numărul de zile lucrătoare

Sursa: Institutul National de Statistica